

BIJLAGE 1: RISICOANALYSE LADEN VAN ELEKTRISCHE VOERTUIGEN

PROJECT: Westpark Anderlecht

Algemene info parking

Bouwvergunning	Wordt gerenoveerd
Oppervlakte	*/- 4.212 m ²
# ondergrondse verdiepingen	2
# bovengrondse verdiepingen	0
in/uitrit	Combi via -2
type	Residentieel
Parking	Gesloten
parkeerplaatsen	Open
CNG/LPG	neen
Aantal trappenhuizen	2
Autolift	nee
Andere lokalen in parkingcompartiment	Bergingen + technische lokalen

Verantwoordelijke

Naam	
Email	
GSM/Telefoon	

Uitgevoerd door:

Naam	
Email	
GSM/Telefoon	0473/46 57 06

Legende van de markering van de doelstellingen:

- Groen** Aan de doelstelling is voldaan
- Geel** Na het nemen van de nodige acties is voldaan aan de doelstelling
- Rood** Doelstelling kan niet worden bereikt zonder ingrijpende maatregelen, herevaluatie is vereist

Doelstelling 1: De parking is brandwerend gescheiden van de andere delen van het gebouw en biedt voldoende stabiliteit in geval van brand

Vraag	OK	NOK	NVT
Zijn er brandwerende compartimenteringen voorzien waar nodig, zijn brandwerende deuren en doorvoeringen correct uitgevoerd	X		
Brandwerende kleppen en roosters voorzien waar nodig	X		
Is er een adequate compartimentering tussen het parkingcompartiment en aanliggende of bovenliggende compartimenten	X		
Is er één deelcompartiment per parkeerlaag bij parkings met omgevingsvergunning na 1 mei 2022	X		
Zijn de vluchtwegen gecompartmenteerd	X		
Opmerkingen ivm compartimentering:			

Doelstelling 2: De atmosfeer kan nooit explosief worden

Vraag	OK	NOK	NVT
Is er een adequate ventilatie voorzien die minimum voldoet aan de eisen gesteld in RGV Fireforum betreffende laden van EV	X		
Indien parkeerboxen aanwezig zijn: zijn deze voorzien van ventilatieopeningen			X
Zijn ook de zogenaamde dode hoeken geventileerd	X		
Zijn er voorzieningen om te ventileren na brand	X		
Opmerkingen ivm ventilatie: RWA-systeem zal gebruikt worden voor ventilatie			

Doelstelling 3: Het ontstaan van een brand of een gevaarlijke situatie wordt altijd zo snel mogelijk aan alle bewoners en de hulpdiensten meegedeeld

Vraag	OK	NOK	NVT
Is er een handbediend brandwaarschuwingssysteem voorzien	X		
Is automatische branddetectie aanwezig	X		
Voldoet de installatie voor melding, waarschuwing en alarm aan de geldende reglementeringen	X		
Is er overdracht van alarm voorzien	X		
Opmerkingen ivm melding, waarschuwing en alarm:			

Doelstelling 4: De warmte en de rook van een brand vormen geen gevaar voor de bewoners gedurende de tijd die nodig is om een veilige plaats te bereiken

Vraag	OK	NOK	NVT
Is het redelijkerwijs te verwachten dat alle personen in de parkeergarage in staat zijn om onmiddellijk te evacueren naar een veilige plaats of evacuatiweg	X		
Zijn voorzieningen getroffen zodat mindervaliden tijdig kunnen evacueren naar een veilige plaats of evacuatiweg	X		
Zijn alle nooduitgangen eenvoudig te openen	X		
Is het aantal evacuatiwegen en de breedte conform de geldende reglementeringen	X		
Is er voldoende veiligheidsverlichting voorzien om een veilige evacuatie te garanderen	X		
Hangen aan iedere in- en uitgang evacuatieplannen opgesteld volgens de geldende reglementeringen	X		
Zijn alle nodige pictogrammen voorzien voor evacuatie	X		
Is er een (of meerdere) geschikt brandverzamelpunt(en)	X		
Opmerkingen ivm evacuatie: Noodverlichting, evacuatieplannen, brandverzamelpunt(en) en signalisatie te voorzien			

Doelstelling 5: De warmte en de rook van een brand beletten de brandweer niet om veilig op te treden

Vraag	OK	NOK	NVT
Zijn de nodige afspraken met de brandweer gemaakt	X		
Is er Interventieplan doorgegeven aan de brandweer	X		
Is er een contactpersoon voor de brandweer zodra deze ter plaatse komt voor interventie	X		
Is er een plattegrond van het gebouw beschikbaar in of aan de centrale controle en bedieningspost	X		
Zijn er voldoende draagbare brandblussers aanwezig	X		
Zijn deze brandblussers op duidelijk waarneembare plaatsen gemonteerd	X		
Zijn er voldoende haspels aanwezig	X		
Zijn deze haspels duidelijk aangegeven	X		
Zijn de blussers en haspels voorzien van de nodige pictogrammen	X		
Is er een beveiliging met ventilatieopening voorzien			X
Is er een sprinklerinstallatie voorzien			X
Is er een RWA-installatie voorzien	X		
Voldoet het type voorziene beveiliging aan de vereisten gesteld in één van beide tabellen achteraan dit document volgens classificatie van de parking	X		
Opmerkingen ivm ventilatie: Afspraken met brandweer te maken door uitbater gebouw			

Doelstelling 6: Na het blussen van de brand, kunnen de verwijdering en de opvolging van het elektrisch voertuig worden uitgevoerd zonder buitensporige inzet van de brandweer in termen van tijd en middelen

Vraag	OK	NOK	NVT
Beschikken de hellingbanen over een comfortable breedte ($B>3\text{m}$)	X		
Is er of zal er door de verantwoordelijke een overeenkomst worden afgesloten of afspraken gemaakt voor bewaking van niet onmiddellijk verwijderde voertuigen na brand		X	
Is er of zal er door de verantwoordelijke een overeenkomst worden afgesloten of afspraken gemaakt voor wegslepen van gecalamiteerde voertuigen		X	
Indien de parking niet beschikt over hellingbanen van comfortabele breedte: zijn passende afspraken gemaakt voor wegtakelen van gecalamiteerde voertuigen (sleepwagen op rupsbanden, in stukken buitenhalen,...)			X
Opmerkingen ivm verwijderen en bewaken:			
Voor niveau -1 dient dit bekeken te worden met een gespecialiseerd bedrijf.			
Voor niveau -2 is dit ok.			
Comfortabele rijbanen (richtinggevend):			
	Referentiewaarden		
Rechte hellingbaan			
- Breedte	$\geq 3\text{ m}$		
Gebogen hellingbaan			
- Breedte	$\geq 3,5\text{ m}$		
- Binnenste draaicirkel	$\geq 4\text{ m}$		
- Buitenste draaicirkel	$\geq 8\text{ m}$		
Lokale vernauwing (bijvoorbeeld slagboom, poort, luik)	$\geq 2,7\text{ m}$		
Helling			
- Maximale hellingsgraad	$\leq 20\%$		

Doelstelling 7: Beheer van de middelen

Vraag	OK	NOK	NVT
Is er een geactualiseerd brandpreventiedossier? Indien ok, mogen volgende vragen overgeslagen worden vermits deze hier deel van uit maken		X	
Zijn er brandprocedures van kracht		X	
Wordt regelmatig gecheckt of de evacuatiewegen vrij blijven? Of brandwerende deuren niet geblokkeerd worden?	X		
Is er een regelmatige visuele controle van de brandbeveiligings- en brandpreventiemiddelen	X		
Is er een periodiek onderhoud van het brand- en alarmsysteem			X
Is er een maandelijks en jaarlijkse test van de veiligheidsverlichting	X		
Is er een periodieke controle van de sprinklerinstallatie, het RWA-systeem en het ventilatiesysteem zoals bepaald in de geldende reglementeringen, inclusief keuring	X		
Voldoet de elektrische installatie aan de voorschriften in het AREI? Is er een keuringsattest of wordt dit voorzien voor ingebruikname van de parking.	X		
Is er een centrale noodstop zodat de lader uitgeschakeld wordt in vroege fase van brand		X	
Worden enkel laadpalen volgens modus 3 toegelaten? Voldoen deze aan de vereisten in het document RGV EV 20231002b van Fireforum? Is er een keuringsattest of wordt dit voorzien voor indienststelling?		X	
Opmerkingen ivm beheer van de middelen: Volgende actiepunten: - Onderhoud te voorzien van brandbeveiligingsmiddelen - Centrale noodstop te voorzien voor laders - Keuringsattest laadpalen te voorzien - Brandpreventiedossier op te maken bij commerciële exploitatie (Welzijnswet), niet bij residentieel gebruik			

Actiepunten

Voorrang	Betekenis
 Hoog	Op te lossen voor de aanvraag van de bouwvergunning
 Gemiddeld	Te voorzien voor de voorlopige oplevering
 Laag	Op te lossen of te voorzien voor de ingebruikname van het gebouw

Nr	Te ondernemen actie	Voorrang	Beoogde voltooiingsdatum
1	Afspraken met brandweer maken ivm procedures		
2	Onderhoud op brandbeveiligingsmiddelen te voorzien		
3	Laadsystemen volgens AREI en RGV te voorzien		
4	Afspraken maken ivm bewaken en wegslepen wagen, specifiek voor niveau -2		

Ook al zijn de gekozen kleuren in deze tabel dezelfde als in doelstellingen 1 tot en met 7 van het document, toch is de betekenis enigszins verschillend.